

「袋井駅南田端商業地区土地区画整理事業」業務協定書調印式

8月7日、「株」静岡総合不動産」に業務代行予定者決定

9月1日、市長立ち合いのもと、区画整理事業準備委員会と業務代行予定者との間で業務協定書に調印

平成29年3月、袋井駅南田端商業地区土地区画整理事業準備委員会を設立し、同月から「業務代行方式」による土地区画整理事業の実施に向け業務代行予定者の公募を開始。

準備委員会は、このたび株静岡総合不動産を業務代行予定者として選定。9月1日、「業務協定書調印式」を行う。

1 事業経過

袋井市では、JR袋井駅周辺を都市の中心核として位置づけ、住環境の整備や商業・医療施設の誘致など、にぎわいと活気あふれるまちづくりに取り組んでいます。

こうした中、商業地区については、平成29年3月、地域住民が「袋井駅南田端商業地区土地区画整理事業準備委員会」を設立。「業務代行方式」による土地区画整理事業の実施に向け、同月から事業者の公募を開始しました。

8月7日、準備委員会は選出された業務代行予定者選定のための審査委員会を開催し、株静岡総合不動産が業務代行者として決定しました。

2 事業概要

- (1) 事業名称 (仮)袋井駅南田端商業地区土地区画整理事業
- (2) 施 行 者 袋井駅南田端商業地区土地区画整理組合(予定)
- (3) 施行区域 袋井市 高尾地区(施行面積：約 6.0 ヘクタール)
- (4) 施行期間 平成 30 年 10 月(設立認可予定)～平成 33 年 3 月(完了予定)
- (5) 地権者数 47 名 (平成 29 年 3 月末時点)

3 選定業者 株式会社静岡総合不動産 代表取締役 村岡 義夫
(静岡県菊川市堀之内 451-5)

4 調 印 式

- (1) 日 時 平成 29 年 9 月 1 日(金)午前 11 時から
- (2) 会 場 袋井市役所 4 階 庁議室
- (3) 出席者 ◇袋井駅南田端商業地区土地区画整理事業準備委員会
会長 平出 正 ほか
◇株式会社 静岡総合不動産 代表取締役 村岡 義夫 ほか
◇袋井市長 原田 英之

5 担 当 都市建設部都市計画課まちづくり計画室 電話：0538-44-3122