

永田勝美議員

大型商業施設の進出

問 16 haの広大な農地を除外しての新都心まちづくり計画は、中東遠全体の農業発展のシナリオが必要では。

答 国本地区は都市と農村の結合部に位置し、他の産業との連携によって本市の農業に新たな価値を加えることができる絶好の場所になると考えている。特に販路の拡大や他産業との連携に



新たにぎわいづくりが検討されている国本地区

高橋美博議員

マンション建設について

よる農産物の高付加価値化などへの取り組みは今後さらに重要性が増すと思う。

病院問題

問 袋井市は、人口増加、結婚、出生率が非常に高い。若い世代が多い中で小児科、産婦人科の対策は。

答 国等は、小児科・産婦人科の集約化・重点化の方向にある。重点化の対象になり得るためにも、まずは医師確保の面で努力したい。

警察署設置

問 規模・場所選定には、中東遠の中核都市にふさわしい警察署の発想が必要では。

答 本市は昔から交通の要衝であり、今後、中東遠の中心的な役割を果たすようになると思っています。

高橋美博議員

マンション建設について

問 地域とのあつれきが生じているが、市はどう対応したか。

答 地域住民に対する説明会の開催や、電波障害、建設施工中の振動、騒音、交通事故等の防止について、地域との協定を結ぶよう、地域住民の立場に立つて事業者に対して指導してきた。

問 紛争予防条例制定の考えはないか。

答 ご提案の条例については、策定予定の景観計画の中で、建築物の高さや壁面の位置を定め条例化することや、都市計画の中で建物の高さの最高限度や最低限度を定める高度地区など、各種制度を踏まえ研究したい。

問 まちづくり条例、地区計画により、規制・誘導が必要ではないか。

答 現在本市では、良好な市街地の誘導を行う地区計画を14地区で定め、うち13地区で高さ制限を規定し、良質なまちづくりに努めている。しかし、地区計画を定めていない地域もあるので、今後各地域の皆様とともに、各地区の特徴を踏まえた地区計画を推進したい。



地区計画が定められている祢宜弥地区