

別 紙

○市有財産（土地）の保有状況

単位：㎡

区 分		土 地	建 物		
			木造	非木造	合計
本 庁 舎		26,463	0	11,594	11,594
その他の行政機関	警察（消防）施設	5,648	0	1,327	1,327
	その他の施設	13,021	0	4,914	4,914
公共用財産	学校	462,839	62	110,260	110,322
	公営住宅	33,328	0	16,674	16,674
	公園	695,038	115	4,879	4,994
	その他の施設	1,485,019	904	94,128	95,032
普通財産	宅地	123,180	0	1,954	1,954
	山林	240,863	0	0	0
	原野	11,539	0	0	0
	その他	97,730	0	0	0
合 計		3,194,668	1,081	245,730	246,811

「財産調書」令和7年3月31日

○普通財産の状況

単位：㎡

地 目	利用状況	面 積	備 考
宅 地	自治会利用	65,978	有償貸付収入額 (R6) 11,859千円
	民間等利用	43,577	
	未利用	活用可能地 2,749	草刈り等維持管理費 (R6) 3,025千円
		活用困難地 10,876	
	小 計	123,180	
山 林	未利用	240,863	草刈り等維持管理費 (R6) 3,025千円
原 野	未利用	11,539	
雑種地等	自治会利用	14,852	
	未利用	82,878	
合 計		473,312	

「財産調書」令和7年3月31日

○未利用宅地（活用困難地）算定方法

宅地面積全体－自治会貸付地（公会堂用地等）

－民間等利用（静岡カントリー、シーサイドゴルフ、市営駐車場など）貸借契約あり

－活用可能地（公共用地利活用委員会で売却決定した宅地）

＝活用困難地

○自治会利用雑種地算定方法

自治会に貸付をしている広場、ゲートボール場等の合計（袋井東連合会 松並木広場等）

○未利用雑種地等の算定

雑種地等（財産台帳 その他で記載）－自治会利用雑種地＝未利用雑種地等