

袋井市公共施設白書

ダイジェスト

～将来にわたり安心して便利に使い続けるために～



公共施設白書とは？

人口の増加や市民のニーズに対応するため整備してきた公共施設の多くが老朽化しています。将来にわたって公共施設を安心かつ便利に使い続けていくためには、上手に工夫して取り組むことが必要です。

公共施設の老朽化

**施設を新しくするための
費用が増加**

**市民のライフスタイルや
ニーズが多様化**

公共施設白書は、公共施設に関する現状や課題を多くの皆さんと共有し、今後どうしていくべきかを一緒に考えるために作成しました。

市が所有する公共施設には、次のようなものがあります。

学校教育・子育て施設

小学校、中学校、幼稚園、保育所など



文化・社会教育施設

公民館、月見の里学遊館、図書館など



保健・医療・福祉施設

保健センター、病院、老人福祉センターなど



公営住宅



スポーツ施設

体育館、B&G 海洋センターなど



その他

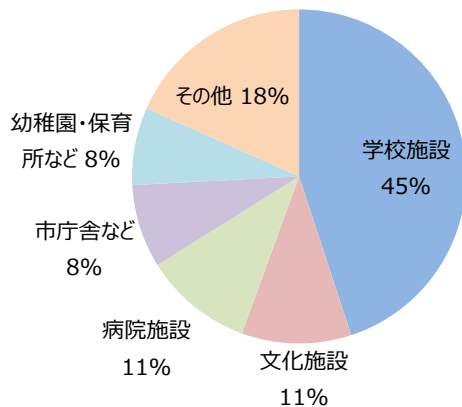
市役所庁舎、消防施設、広くは道路や橋りょう、水道などのインフラ施設も含まれます。



公共施設の様子

保有施設：131施設

総延床面積：232,822 m²



袋井市の公共施設のうち建築物は131の施設、総延床面積は232,822 m²。エコパスタジアムの約2.8倍となっています。

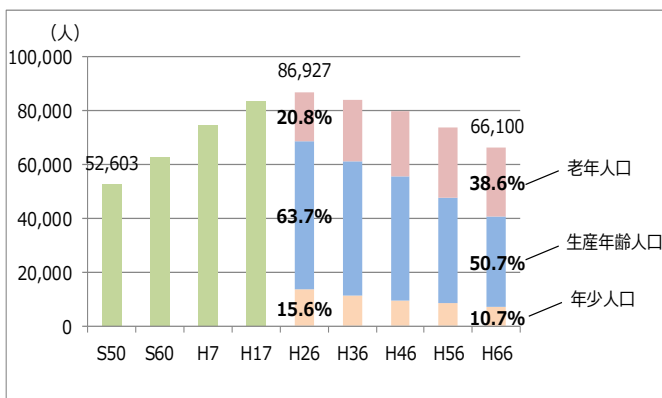
学校施設が全体の45%を占めています。

**学校施設は
全体の
約45%！**



今の袋井市の様子

<人口の推移と見通し>

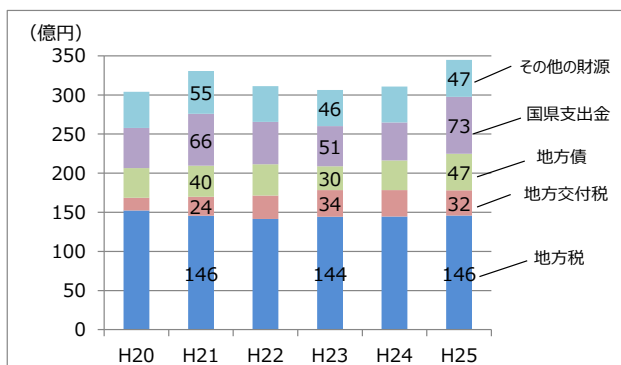


人口の減少 少子高齢化の進行



今後、人口は減少していくことが見込まれています。
また、年齢区分別にみると、少子高齢化が進んでいくことが見込まれています。
利用のニーズも変わってくることが想定されます。

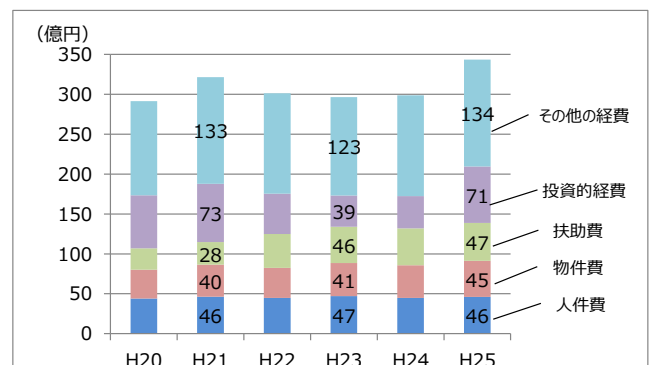
<歳入状況>



増え続ける支出に対し、収入は伸びません

人口減少により、地方税収などの伸びを見込むことは困難です。

<歳出状況>



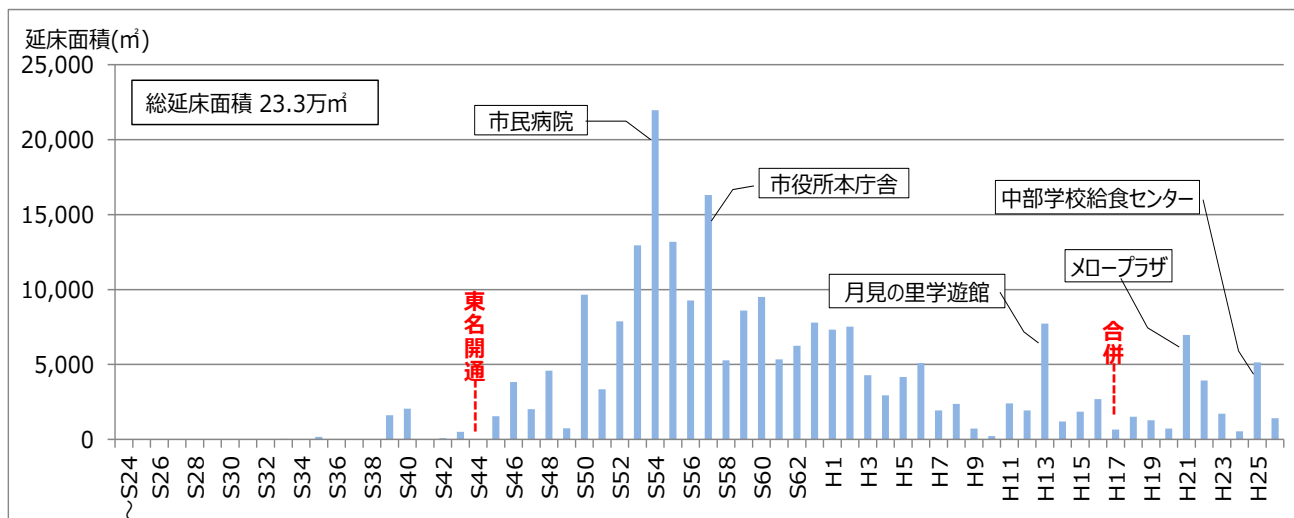
扶助費の継続的な増加

扶助費が一貫して増加しています。今後も更なる増加が見込まれています。

※ 扶助費とは、生活困窮者・子ども・高齢者・障がい者などを援助するために要する経費をいいます。

公共施設の老朽化のようす

＜これまでの整備状況（公共建築物）＞



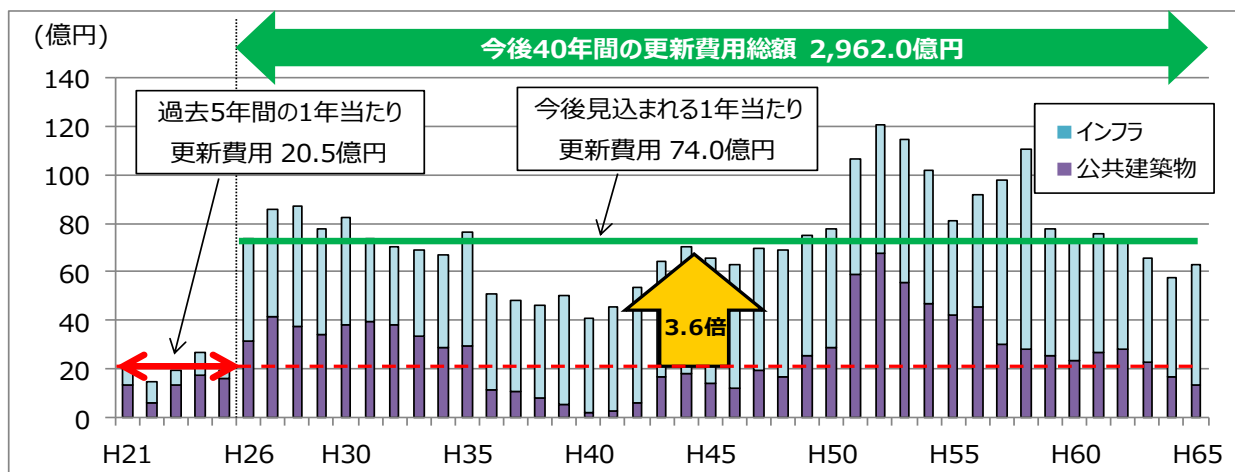
昭和 50 年代に建設された施設が多く、改修や建て替えが同時期に集中！

昭和 44 年 2 月に東名高速道路の袋井インターチェンジが建設されて以降、整備された施設が多いという特徴があります。

特に、昭和 50 年代においては学校施設を中心として、多くの施設の整備が集中しています。



＜公共施設を新しくする費用（公共建築物＋インフラ）＞



新しくするためには、1 年当たり 74 億円が必要！

現在保有する公共施設をそのまま更新しようとする、1 年当たり 74.0 億円の費用が見込まれます。これは、過去 5 年間にかけた 1 年当たり更新費用 20.5 億円の約 3.6 倍となります。



※ 上記の更新費用は、総務省が推奨する更新費用試算ソフトを使用し、現在の公共施設を耐用年数経過後に同規模・同構造で更新すると仮定して推計した概算の金額です。

将来を見据え不足額をどのように埋めていくかについて、裏面の3つの方針で検討していきます。

今後の取り組み

将来にわたって公共施設を安全かつ便利に使用し続けていくため、次の3つの方針を掲げて推進していきます。

方針1：施設保有量を適正化します。

- ・施設の新規整備をできるだけ抑えます。
- ・施設の統廃合を進めます。老朽化が進んだ施設を新しくする際には、周辺の施設と複合化するなど、サービス水準を維持しながら施設保有量を減らします。



方針2：管理運営の効率化を図ります。

- ・施設の管理運営にかかる費用を縮減します。
- ・施設をこれまで以上に有効に活用することで、収入の確保を図ります。



方針3：安全性の確保と長寿命化をともに推進します。

- ・継続的な点検・診断により施設の安全性を確保します。
- ・施設をていねいにメンテナンスして、できるだけ長持ちさせます。



将来にわたり持続的かつ適切な公共サービスの提供ができるよう、
市民の皆さんと一緒に考えてまいります。

袋井市企画政策課企画室

〒437-8666 静岡県袋井市新屋一丁目 1 番地の 1

TEL 0538-44-3105 FAX 0538-43-2131

メールアドレス kikaku@city.fukuroi.shizuoka.jp

袋井市公共施設白書

検索

