

建設工事・建設工事関連業務委託  
入札参加登録者 各位

袋井市財政課長 矢 内 英 直

## 令和 7 年度 袋井市の入札制度等改正について（お知らせ）

令和 7 年 4 月 1 日に適用を開始する、主な改正内容について次のとおりお知らせいたします。

### 1 袋井市制限付き一般競争入札実施要領の改正

随意契約限度額の引き上げに対応し、制限付き一般競争入札の対象とする、工事及び建設工事関連業務委託の設計金額を次のとおり変更いたします。

これにより、改正後の設計金額以上が、原則電子入札の対象となります。

袋井市制限付き一般競争入札実施要領（新旧対照表抜粋）

| 旧                                                                                                                                         | 新                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| （対象工事等）<br>第 2 条 制限付き一般競争入札の対象は、設計金額が <u>130 万円</u> 以上の工事及び設計金額が <u>50 万円</u> 以上の建設工事関連業務委託（以下「対象工事等」という。）とする。ただし、市長が特に必要と認める場合は、この限りでない。 | （対象工事等）<br>第 2 条 制限付き一般競争入札の対象は、設計金額が <u>200 万円</u> 以上の工事及び設計金額が <u>100 万円</u> 以上の建設工事関連業務委託（以下「対象工事等」という。）とする。ただし、市長が特に必要と認める場合は、この限りでない。 |

### 2 袋井市建設工事入札参加者選定要領の改正

競争性を確保しつつ、市内建設業者の育成と受注機会を確保するため、次のとおり、発注基準を改正いたします。

袋井市建設工事入札参加者選定要領（新旧対照表抜粋）

| 旧                       |                 |                       | 新                       |                 |                       |
|-------------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------|
| 別表第 2（第 13 条関係）<br>発注基準 |                 |                       | 別表第 2（第 13 条関係）<br>発注基準 |                 |                       |
| 工種<br>等級                | 土木一式工事          | 建築一式工事                | 工種<br>等級                | 土木一式工事          | 建築一式工事                |
| A                       | 10,000,000 円以上  | <u>10,000,000 円以上</u> | A                       | 10,000,000 円以上  | <u>30,000,000 円以上</u> |
| B                       | 100,000,000 円未満 | 100,000,000 円未満       | B                       | 100,000,000 円未満 | 100,000,000 円未満       |
| C                       | 30,000,000 円未満  | 50,000,000 円未満        | C                       | 30,000,000 円未満  | 50,000,000 円未満        |
| D                       | 10,000,000 円未満  | 30,000,000 円未満        | D                       | 10,000,000 円未満  | 30,000,000 円未満        |

### 3 建設工事の現場代理人の兼任に関する改正

建設業法施行令及び国立大学法人法施行令の一部を改正する政令（令和6年政令第366号）により、専任技術者の配置を要する工事金額の基準を引き上げる改正がされました。

これにより、袋井市建設工事執行規則第22条3項及び袋井市建設工事請負契約約款第10条3項に規定する「現場代理人の兼任」を認める要件等を見直します。

詳細については、

建設工事の現場代理人の兼任に関する取扱いについて（令和7年4月改正）

を同封いたしましたので、ご確認ください。

### 4 総合評価落札方式の改正

#### （1）対象工事の見直し

総合評価落札方式入札の実施について、対象工事の下限を土木一式、建築一式ともに予定価格3,000万円以上としているが、県の基準に合わせて、予定価格5,000万円以上を対象工事とします。

#### （2）評価項目の変更点

総合評価落札方式入札（土木一式）における評価項目について、県の基準に合わせて、次のとおり配点を変更します。

令和6年度

| 評価項目               | 評価基準      | 配点  |
|--------------------|-----------|-----|
| 過去15年間の同種類似工事の施工実績 | 同種工事の実績あり | 2.0 |
|                    | 類似工事の実績あり | 1.0 |
|                    | その他       | 0.0 |
| 前年度の地域貢献活動実績の有無    | 活動の実績あり   | 1.0 |
|                    | 活動の実績なし   | 0.0 |

令和7年度

| 評価項目               | 評価基準      | 配点  |
|--------------------|-----------|-----|
| 過去15年間の同種類似工事の施工実績 | 同種工事の実績あり | 1.0 |
|                    | 類似工事の実績あり | 0.5 |
|                    | その他       | 0.0 |
| 前年度の地域貢献活動実績の有無    | 活動の実績あり   | 0.5 |
|                    | 活動の実績なし   | 0.0 |

詳細については、

令和7年度 袋井市 総合評価落札方式 評価項目、評価基準（土木一式）

を同封いたしましたので、ご確認ください。

担当：財政課契約検査室 畑中・廣岡

電話：0538-44-3171（直通）

E-mail：[zaisei@city.fukuroi.shizuoka.jp](mailto:zaisei@city.fukuroi.shizuoka.jp)