

第6 政令第8条に規定する区画等の取扱い

1 政令第8条の区画の構造

政令第8条の区画（以下「令8区画」という。）の構造については、「開口部のない耐火構造の床又は壁による区画」とされていることから、次の構造を有することが必要であること。

(1) 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、壁式鉄筋コンクリート造（壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造を含む。）、プレキャストコンクリートカーテンウォール又はこれらと同等に堅牢かつ容易に変更できない耐火構造であること。

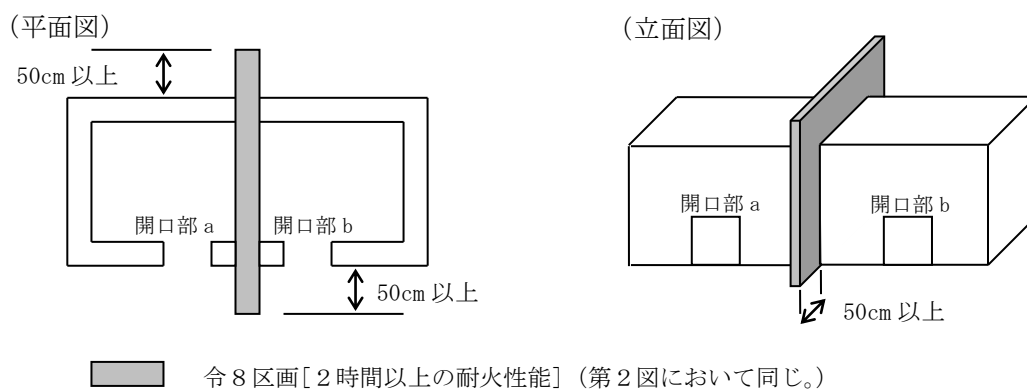
(2) 建基政令第107条第1号の通常の火災時の加熱に2時間以上耐える性能を有すること。

(3) 令8区画の耐火構造の床又は壁の両端又は上端は、当該防火対象物の外壁面又は屋根面から50センチメートル以上突き出していること。ただし、令8区画を設けた部分の外壁面又は屋根面が、当該令8区画を含む幅3.6メートル以上（両側にそれぞれ1.8メートル以上）にわたる耐火構造であり、かつ、当該耐火構造の部分が次のいずれかを満たす場合には、この限りでない（第6-1図から第6-4図参照）。

ア 開口部が設けられていないこと。

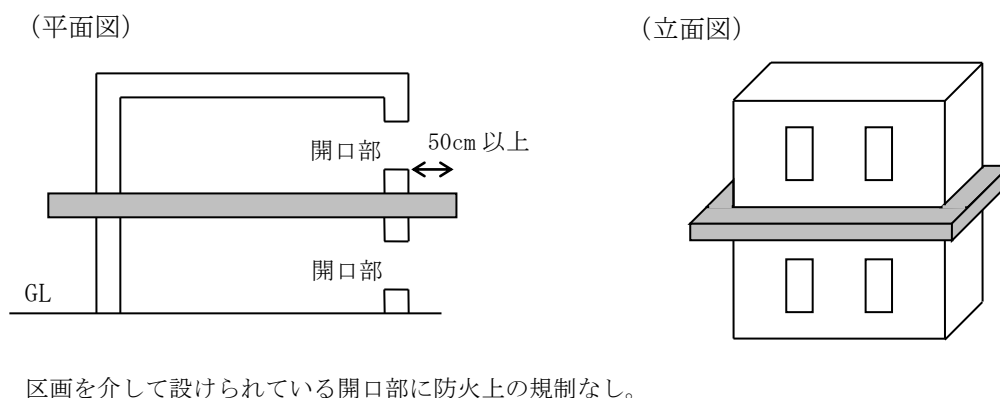
イ 開口部を設ける場合には防火設備のうち、防火戸が設けられており、かつ、当該開口部相互が令8区画を介して90センチメートル以上離れていること。

(ア) 突出しを設けた場合



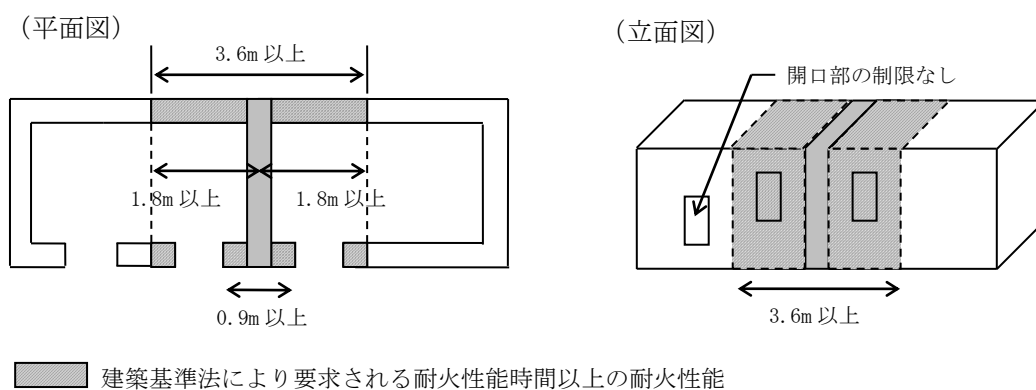
区画を介して設けられている開口部 a 及び開口部 b に防火上の規制なし。

第6-1図

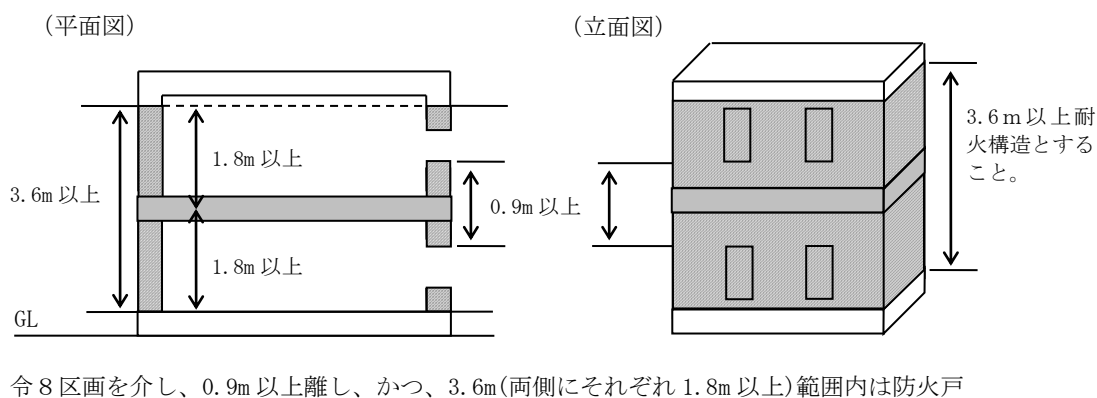


第6-2図

(イ) 突出しを設けない場合



第6-3図



第6-4図

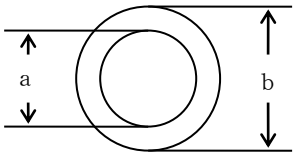
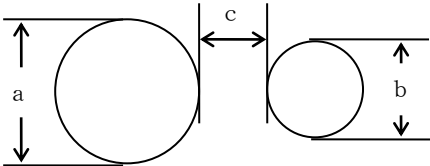

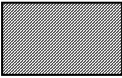
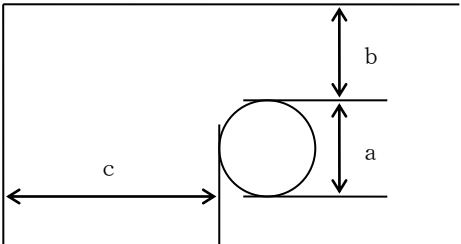
- (4) 令8区画された部分の出入口等が庇等で接続される場合は、庇等の先端まで耐火構造の壁により区画すること。ただし、庇等の下部が建基法上の床面積に算定されないもので、当該部分を通過しなくても道路まで通じる幅員1m以上の避難通路が確保されているものにあつては、この限りでない。★

2 令8区画を貫通する配管等について

令8区画を配管が貫通することは、原則として認められないものであること。ただし、必要不可欠な配管であつて、当該区画を貫通する配管及び貫通部（以下「配管等」という。）について、開口部のない耐火構造の床又は壁による区画と同等とみなすことができる場合にあつては、当該区画の貫通が認められるものであること。この場合の「開口部のない耐火構造の床又は壁による区画」と同等とみなすことができるものとは、次に掲げる事項及び別表に適合しているもの又は消防防災用設備機器性能評価委員会において性能評定されたものであること。

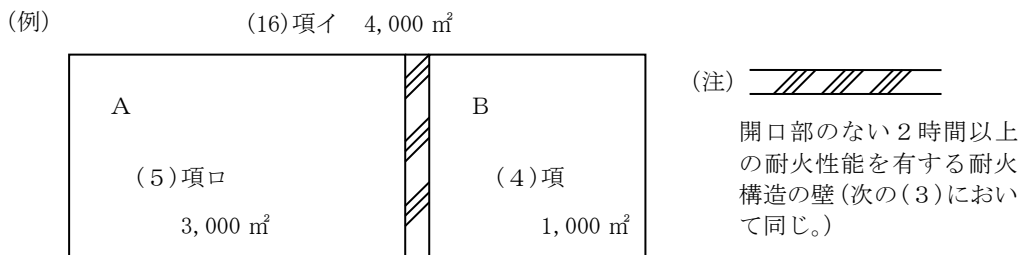
- (1) 配管の用途は、原則として給排水管（付属する通気管を含む。）であること。
- (2) 一の配管は、呼び径（外径）200ミリメートル以下のものであること。
- (3) 配管を貫通させるために令8区画に設ける穴が直径300ミリメートル以下となる工法であること。
なお、当該貫通部の形状が矩形となるものにあつては、直径300ミリメートルの円に相当する面積以下であること。
- (4) 配管を貫通させるために令8区画に設ける複数の穴相互の離隔距離は、当該貫通するために設ける穴の直径の大なる方の距離（当該直径が200ミリメートル以下の場合にあつては200ミリメートル）以上であること。なお、埋め戻しを完全に行うため、当該穴は、壁及び床の端部からも同様な距離をとることが望ましい。
- (5) 配管等は、一体で、建基令第107条第1号の通常の火災時の加熱に2時間以上耐える性能を有するものであること。
- (6) 貫通部は、モルタル等の不燃材料で完全に埋め戻す等十分な気密性を有するように施工すること。
- (7) 熱伝導により、配管の表面に可燃物が接触した場合に発火するおそれのある場合には、当該可燃物が配管の表面に接触しないような措置を講じること。

【令8区画の貫通部の施工例】

<p>○令8区画に設ける穴と配管</p>  <p>a : 配管呼び径 200mm 以下 b : 穴の直径 300mm 以下</p> <p>○穴相互の離隔距離</p>  <p>a : 穴の直径 300mm 以下 b : 穴の直径 300mm 以下 c : 穴相互の離隔距離 cは次の条件を満たすこと。 ・ $c \geq \text{Max } a \text{ or } b$ ・ $c \geq 200\text{mm}$</p>	<p>○令8区画に設ける貫通のための穴</p> <p>円形  直径 300mm 以下</p> <p>矩形  直径 300mm の円に相当する面積以下</p> <p>○令8区画の端部と穴の離隔距離</p>  <p>b及びcは、aの直径(aが200mmより小の場合は200mmとする。)以上とすることが望ましい。</p>
--	--

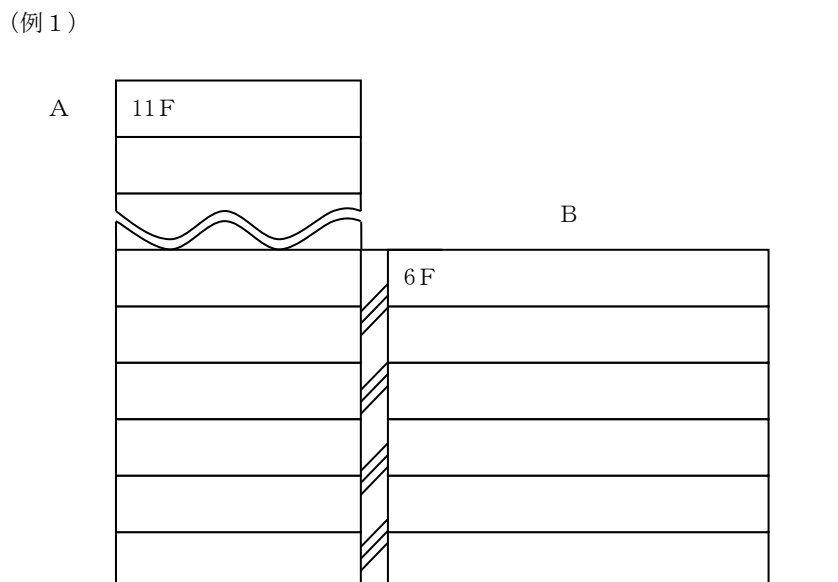
3 政令第8条の規定を適用した建築物における消防用設備等の設置の考え方

- (1) 開口部のない耐火構造の壁又は床で区画された部分ごとに、その用途に応じて、消防用設備等を設置すること。
- (2) 開口部のない耐火構造の壁又は床で区画された部分ごとに、その床面積に応じて、消防用設備等を設置すること。



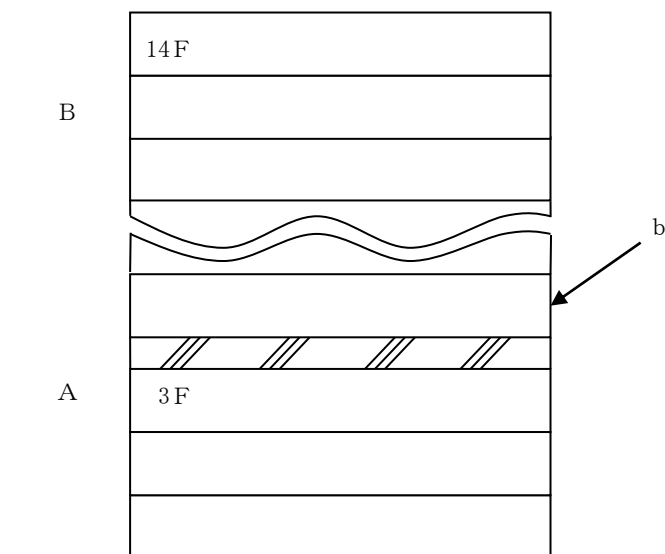
- A 延べ面積 3,000 m²の(5)項口の防火対象物として該当する消防用設備等を設置する。
- B 延べ面積 1,000 m²の(4)項の防火対象物として該当する消防用設備等を設置する。

- (3) 開口部のない耐火構造の壁又は床で区画された部分ごとに、その階又は階数に応じて、消防用設備等を設置すること。ただし、床で上下に水平区画されたものの上の部分の階又は階数の算定にあたっては、下の部分の階数を算入すること。



- A 階数 11 の防火対象物として該当する消防用設備等を設置する。
- B 階数 6 の防火対象物として該当する消防用設備等を設置する。

(例2)



- A 階数3の防火対象物として該当する消防用設備等を設置する。
- B 階数14の防火対象物として、また、b部分は4階として該当する消防用設備等を設置する。

別表 配管が令8区画を貫通している場合の政令第8条の適用

1 鋼管等を使用する範囲

令8区画及び特定共同住宅等の位置、構造及び設備を定める件（平成17年消防庁告示第2号）に規定する特定共同住宅等の住戸等の床又は壁の区画（以下「共住区画」という。）を貫通する配管等にあつては、貫通部及びその両側1m以上の範囲は鋼管等とすること。

なお、次の(1)及び(2)に適合する場合は、貫通部から1m以内となる部分の配水管に衛生機器を接続して差し支えないこと。

- (1) 衛生機器の材質は、不燃材料であること。
- (2) 排水管と衛生機器の接続部に、塩化ビニル製の排水ソケット、ゴムパッキン等が用いられている場合には、これらは不燃材料の衛生機器と床材で覆われていること。

2 鋼管等の種類

令8区画及び共住区画を貫通する鋼管等は、次に掲げるものとする。

- (1) JIS G 3442（水配管用亜鉛めっき鋼管）
- (2) JIS G 3448（一般配管用ステンレス鋼鋼管）
- (3) JIS G 3452（配管用炭素鋼鋼管）
- (4) JIS G 3454（圧力配管用炭素鋼鋼管）
- (5) JIS G 3459（配管用ステンレス鋼鋼管）
- (6) JIS G 5525（排水用鋳鉄管）
- (7) 日本水道協会規格（以下「JWWA」という。）K 116（水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管）
- (8) JWWA K 132（水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管）
- (9) JWWA K 140（水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管）
- (10) 日本水道鋼管協会規格（以下「WSP」という。）011（フランジ付硬質塩化ビニルライニング鋼管）
- (11) WSP 032（排水用ノンタールエポキシ塗装鋼管）
- (12) WSP 039（フランジ付ポリエチレン粉体ライニング鋼管）
- (13) WSP 042（排水用硬質塩化ビニルライニング鋼管）
- (14) WSP 054（フランジ付耐熱性樹脂ライニング鋼管）

3 貫通部の処理

(1) セメントモルタルによる方法

ア 日本建築学会建築工事標準仕様書（JASS）15「左官工事」によるセメントと砂を容積で1対3の割合で十分から練りし、これに最小限の水を加え、十分混練りすること。

イ 貫通部の裏側の面から板等を用いて仮押さえし、セメントモルタルを他方の面と面一になるまで十分に充填すること。

ウ セメントモルタル硬化後は、仮押さえに用いた板等を取り除くこと。

(2) ロックウールによる方法

ア JIS A 9504（人造鉱物繊維保温材）に規定するロックウール保温材（充填密度150kg/m³以上のものに限る。）又はロックウール繊維（充填密度150kg/m³以上のものに限る。）を利用した乾式吹き付けロック

ウール又は湿式吹き付けロックウールで隙間を充填すること。

イ ロックウール充填後、25mm以上のケイ酸カルシウム板又は0.5mm以上の鋼板を床又は壁と50mm以上重なるように貫通部に蓋をし、アンカーボルト、コンクリート釘等で固定すること。

4 可燃物への着火防止措置

配管等の表面から150mmの範囲に可燃物が存する場合には、次の(1)又は(2)の措置を講じること。

(1) 可燃物への接触防止措置

アに掲げる被覆材をイに定める方法により被覆すること。

ア 被覆材

ロックウール保温材（充填密度150kg/m³以上のものに限る。）又はこれと同等以上の耐熱性を有する材料で造った厚さ25mm以上の保温筒、保温帯等とすること。

イ 被覆方法

(ア) 床を貫通する場合

鋼管等の呼び径	被覆の方法
100mm以下	貫通部の床の上面から上方60cmの範囲に一重に被覆する。
100mmを超え 200mm以下	貫通部の床の上面から上方60cmの範囲に一重に被覆し、さらに、床の上面から上方30cmの範囲には、もう一重被覆する。

(イ) 壁を貫通する場合

鋼管等の呼び径	被覆の方法
100mm以下	貫通部の壁の両面から左右30cmの範囲に一重に被覆する。
100mmを超え 200mm以下	貫通部の壁の両面から左右60cmの範囲に一重に被覆し、さらに、壁の両面から左右30cmの範囲には、もう一重被覆する。

(2) 給排水管の着火防止措置

次のア又はイに該当すること。

ア 当該給排水管の内部が、常に充水されているものであること。

イ 可燃物が直接接触しないこと。また、配管等の表面から150mmの範囲内に存在する可燃物にあつては、構造上必要最小限のものであり、給排水管からの熱伝導により容易に着火しないもの（木軸、合板等）であること。

5 配管等の保温

配管等を保温する場合にあつては、次の(1)又は(2)によること。

(1) 保温材として前4(1)アに掲げる材料を用いること。

(2) 給排水管にあつては、JIS A 9504（人造鉱物繊維保温材）に規定するグラスウール保温材又はこれと同等以上の耐熱性及び不燃性を有する保温材を用いても差し支えないこと。この場合において、前3及び4の規定について、特に留意されたいこと。

6 配管等の接続

配管等を貫通部から1m以内の範囲において接続する場合には、次に定めるところによること。

(1) 配管等は、令8区画及び共住区画を貫通している部分において接続しないこと。

(2) 配管の接続は、次に掲げる方法又はこれと同等以上の性能を有する方法により接続すること。

なお、イに掲げる方法は、立管又は横枝管の接続に限り、用いることができること。

ア メカニカル接続

(ア) ゴム輪（ロックパッキン、クッションパッキン等を含む。以下同じ。）を挿入管の差し口にはめ込むこと。

(イ) 挿入管の差し口端部を受け口の最奥部に突き当たるまで挿入すること。

(ウ) 予め差し口にはめ込んだゴム輪を受け口と差し口との間にねじれがないように挿入すること。

(エ) 押し輪又はフランジで押さえること。

(オ) ボルト及びナットで周囲を均等に締め付け、ゴム輪を挿入管に密着させること。

イ 差込み式ゴムリング接続

(ア) 受け口管の受け口の内面にシール剤を塗布すること。

(イ) ゴムリングを所定の位置に差し込むこと。

ここで用いるゴムリングは、E PDM（エチレンプロピレンゴム）又はこれと同等の硬さ、引っ張り強さ、耐熱性、耐老化性及び圧縮永久歪みを有するゴムで造られたものとする。

(ウ) ゴムリングの内面にシール剤を塗布すること。

(エ) 挿入管の差し口にシール剤を塗布すること。

(オ) 受け口の最奥部に突き当たるまで差し込むこと。

ウ 袋ナット接続

(ア) 袋ナットを挿入管差し口にはめ込むこと。

(イ) ゴム輪を挿入管の差し口にはめ込むこと。

(ウ) 挿入管の差し口端部を受け口の最奥部に突き当たるまで挿入すること。

(エ) 袋ナットを受け口にねじ込むこと。

エ ねじ込み式接続

(ア) 挿入管の差し口端外面に管用テーパおネジを切ること。

(イ) 接合剤をネジ部に塗布すること。

(ウ) 継手を挿入管にねじ込むこと。

オ フランジ接続

(ア) 配管の芯出しを行い、ガスケットを挿入すること。

(イ) 仮締めを行い、ガスケットが中央の位置に納まっていることを確認すること。

(ウ) 上下、次に左右の順で、対称位置のボルトを数回に分けて少しずつ締めつけ、ガスケットに均一な圧力がかかるように締め付けること。

(3) 耐火二層管と耐火二層管以外の管との接続部には、耐火二層管の施工方法により必要とされる目地工法を行うこと。

7 支持

鋼管等の接続部の近傍を支持するほか、必要に応じて支持すること。

(参考) 施工方法の例 (鋼管等の表面の近くに可燃物がある場合)

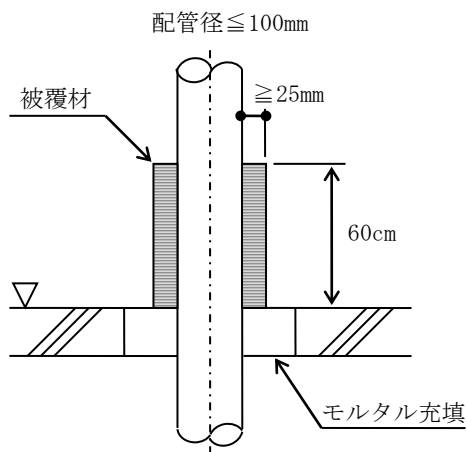


図-1

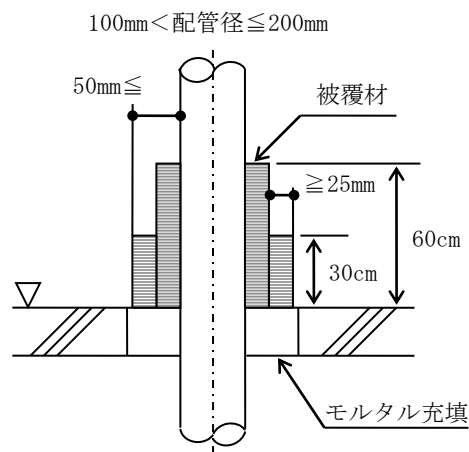


図-2

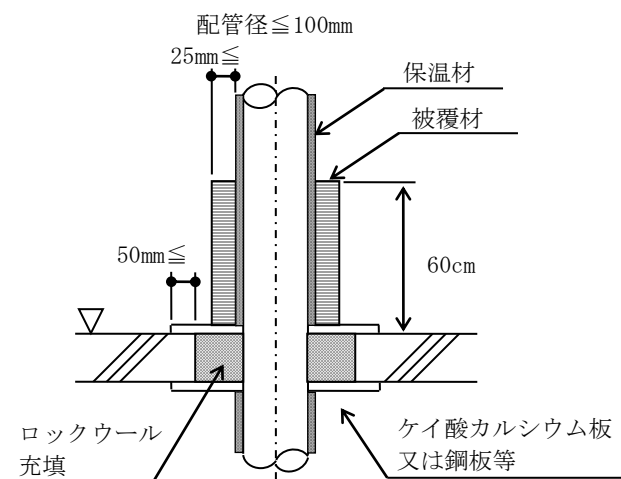


図-3

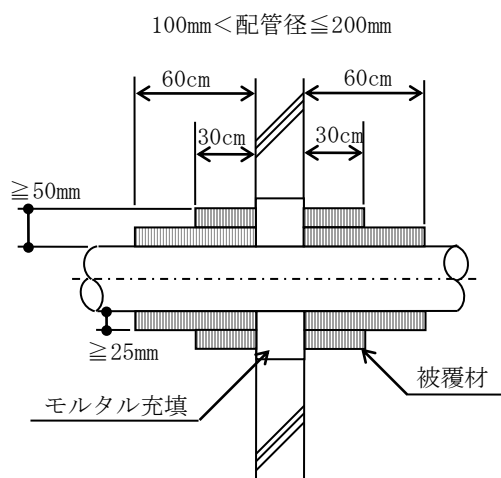


図-4

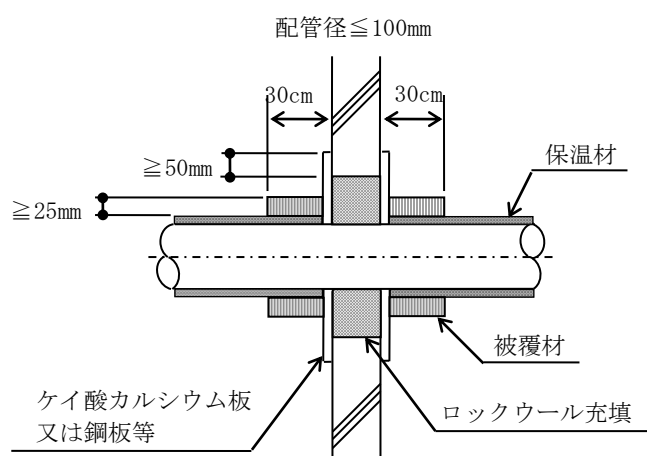


図-5