

地域計画

策定年月日	令和7年3月21日
更新年月日	令和一年一月一日 (第一回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	静岡県袋井市 (22216)
地域名 (地域内農業集落名)	笠原地区 (五十岡、西区、上区、東区、下区、南区、三沢、三輪、柏木)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	399 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	399 ha
② 田の面積	137 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	262 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	117 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	85 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

小笠山丘陵地に広がる茶園と、地域南部の水田など優良な農地を有する笠原地区は茶栽培の歴史も古く、今から約600年以上前の南北朝時代に書かれた『師守記』には、現在の袋井市笠原地区・浅羽地区周辺の産地から京都にお茶を送っていたという記述が残されており、書物に残された最も古いお茶の記録とされている。

現在、認定農業者等40経営体が、水稻、茶、みかん等の営農を行っているが、「農業者の高齢化」「若い世代の従事者不足」が課題となっている。特に厳しい茶況が続くことから、農業収益の向上や茶園の耕作放棄地対策、さらには集落内の狭小農地の利活用などについて検討が必要である。

【アンケート結果(回答数172件)】

①70歳以上84人(50%)、②後継者がいない耕作者60人(71%)、③10年後、農業をやめる31人(50%)

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

本地区の弁財天川、三沢川に広がる農地では、水稻やレタス等が栽培されている。

・水田は、ほ場整備が完了しており、小麦や大豆、WCS用稲、飼料用米、加工用米等の転作作物の導入による農地の高度利用化を図っていることから、今後も優良農地の保全に努めるとともに担い手への農地の集積・集約化や水田の高度利用を推進する。

・温室メロン等の施設園芸の振興のため、用途の混在を避けつつ、農業用施設用地としての利用を推進する。

・丘陵地帯の樹園地は、茶園やみかん園として利用されている。機械化への対応等、茶園の条件整備を進め、今後も樹園地としての利用を推進するほか、オリーブ等作物転換についても研究を行う。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手(認定農業者、認定新規就農者など)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	48	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・水田の利用状況は、80%以上が認定農業者を中心とした担い手が営農している。水田の適正な維持管理を図るため、引き続き担い手となる農業者への集積・集約を推進する。 ・笠原地区の茶園については、認定農業法人・農業者によって維持管理されており、引き続き担い手への集積を推進するとともに、新たな担い手の育成に努める。 ・みかんやイチゴについては、認定農業者が中心となり営農を行うとともに、後継者がいない農地が発生した際にはマッチングを行い耕作放棄地化を防ぐ。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
将来の集約・集積に向け、耕作状況を記入した地図を活用して検討を行うとともに、新たな情報を書き入れ情報の更新を図っていく。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
経営農地の集約化を目指すため、農地の貸し借りについては基本的に農地中間管理機構の活用を検討する。また、農業者の負担軽減を図るため、利用権から機構への切り替えを検討する。	
(3)基盤整備事業への取組	
農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を推進するため、水田の大区画化や茶園の農道整備等の基盤整備を検討する。 本地区は、小笠山丘陵地を開発した茶園地帯と弁財天川、大須賀新川流域の水田に大別される。 ・水田は、ほ場整備事業等により基盤整備が完了している。経営体育成基盤整備事業等により整備した水田の汎用化を図るとともに担い手への農地の集積・集約化を進め、生産性の高い農業を推進する。 ・丘陵地帯の樹園地は、荒廃農地化を防止するため、人・農地プラン(地域計画)による継続的な地域での話し合いや農地中間管理事業等により担い手への集積・集約化を進めるとともに、必要に応じて基盤整備も実施するなど、茶園等による効率的な活用に努める。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
効率化が期待できる作業については委託を進める。	
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)	
☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料
☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等
☐ ⑤果樹等	☐ ⑥燃料・資源作物等
☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設
☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】	
①有害鳥獣対策については、地元猟友会を中心に駆除を進めるとともに、市補助制度を活用し電気柵の設置など防除に努める。	
⑩米、茶に加え、みかんや収益性の高いイチゴなど、多品種の生産を推進する。	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農		茶、水稻	1.2 ha	ha	茶、水稻	1.2 ha	ha	2	
2	利用者		茶	0.5 ha	ha	茶	0.5 ha	ha	3	
3	認農		茶	1.2 ha	ha	茶	1.2 ha	ha	4	
4	認農		茶	4.6 ha	ha	茶	4.6 ha	ha	6	
5	認農		茶	0.8 ha	ha	茶	0.8 ha	ha	7	
6	認農		茶、施設野菜	0.9 ha	ha	茶、施設野菜	0.9 ha	ha	8	
7	認農		茶、椎茸	0.3 ha	ha	茶、椎茸	0.3 ha	ha	9	
8	認農		茶・水稻	0.7 ha	ha	茶・水稻	0.7 ha	ha	10	
9	利用者		茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	11	
10	認農		茶	0.1 ha	ha	茶	0.1 ha	ha	13	
11	利用者		茶	1.9 ha	ha	茶	1.9 ha	ha	14	
12	認農		水稻、茶	4.1 ha	ha	水稻、茶	4.1 ha	ha	94	
13	認農		水稻、茶	3.4 ha	ha	水稻、茶	3.4 ha	ha	95	
14	認農		水稻、茶	0.9 ha	ha	水稻、茶	0.9 ha	ha	96	
15	利用者		水稻	0.7 ha	ha	水稻	0.7 ha	ha	97	
16	認農		温室メロン	0.5 ha	ha	温室メロン	0.5 ha	ha	98	
17	認農		水稻、小麦、大豆	14.3 ha	ha	水稻、小麦、大豆	14.3 ha	ha	99	
18	認農		水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha	100	
19	認農		茶	1.2 ha	ha	茶	1.2 ha	ha	101	
20	認農		茶	1.0 ha	ha	茶	1.0 ha	ha	102	
21	利用者		水稻	2.0 ha	ha	水稻	2.0 ha	ha	103	
22	認農		水稻、小麦、茶	10.7 ha	ha	水稻、小麦、茶	10.7 ha	ha	104	
23	認農		水稻	4.1 ha	ha	水稻	4.1 ha	ha	105	
24	認農		水稻	27.6 ha	ha	水稻	27.6 ha	ha	106	
25	認農			ha	ha		ha	ha	106	
26	認農		水稻、茶	6.4 ha	ha	水稻、茶	6.4 ha	ha	107	
27	認農		茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	108	
28	認農		イチゴ	0.3 ha	ha	イチゴ	0.3 ha	ha	109	
29	認農		茶	5.1 ha	ha	茶	5.1 ha	ha	110	
30	認農		水稻、茶	2.7 ha	ha	水稻、茶	2.7 ha	ha	111	
31	認農		茶、水稻	4.3 ha	ha	茶、水稻	4.3 ha	ha	112	
32	利用者		水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	113	
33	認農		茶、みかん	2.4 ha	ha	茶、みかん	2.4 ha	ha	114	
34	認農		茶、みかん	10.7 ha	ha	茶、みかん	10.7 ha	ha	115	
35	認農			ha	ha		ha	ha	115	
36	認農		茶	1.7 ha	ha	茶	1.7 ha	ha	117	
37	認農		茶、みかん	0.6 ha	ha	茶、みかん	0.6 ha	ha	118	
38	認農		茶・みかん・水稻	3.1 ha	ha	茶・みかん・水稻	3.1 ha	ha	119	
39	認農		茶・みかん・水稻	2.0 ha	ha	茶・みかん・水稻	2.0 ha	ha	120	
40	認農		茶、オリーブ	4.0 ha	ha	茶、オリーブ	4.0 ha	ha	121	
41	認農		水稻、茶	17.0 ha	ha	水稻、茶	17.0 ha	ha	122	
42	認農		水稻、茶、レタス	5.5 ha	ha	水稻、茶、レタス	5.5 ha	ha	123	
43	認農		茶	5.6 ha	ha	茶	5.6 ha	ha	124	
44	認農		茶、水稻	6.9 ha	ha	茶、水稻	6.9 ha	ha	141	
45	利用者		水稻	0.4 ha	ha	水稻	0.4 ha	ha	148	
46	認農		茶、水稻、レタス	0.7 ha	ha	茶、水稻、レタス	0.7 ha	ha	149	
47	認農		水稻、茶	0.6 ha	ha	水稻、茶	0.6 ha	ha	152	
48	認農		施設野菜	0.6 ha	ha	施設野菜	0.6 ha	ha	191	
49	利用者		茶	3.4 ha	ha	茶	3.4 ha	ha	192	
50	認農		水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha	197	
51	認農		ブルーベリー、水稻	0.4 ha	ha	ブルーベリー、水稻	0.4 ha	ha	199	
52	認農			ha	ha		ha	ha	199	
53	認農		露地野菜	2.8 ha	ha	露地野菜	2.8 ha	ha	211	
54	認農		オリーブ、しいたけ	0.3 ha	ha	オリーブ、しいたけ	0.3 ha	ha	222	
55	認農		茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	225	
56	認農		茶	1.0 ha	ha	茶	1.0 ha	ha	226	
57	利用者			ha	ha		ha	ha	226	
58	利用者			ha	ha		ha	ha	226	
59	認農		茶	13.0 ha	ha	茶	13.0 ha	ha	228	
60	利用者			ha	ha		ha	ha	228	
61	利用者			ha	ha		ha	ha	228	
62	認農		茶	2.6 ha	ha	茶	2.6 ha	ha	230	
63	認農		茶、水稻、みかん	3.6 ha	ha	茶、水稻、みかん	3.6 ha	ha	234	

64	認農		水稻	0.1	ha	ha	水稻	0.1	ha	ha	235	
65	認農		水稻	0.1	ha	ha	水稻	0.1	ha	ha	242	
66	認農		水稻、露地野菜	17.8	ha	ha	水稻、露地野菜	17.8	ha	ha	247	
67	認農		施設園芸	1.3	ha	ha	施設園芸	1.3	ha	ha	248	
68	利用者		栗	0.5	ha	ha	栗	0.5	ha	ha	255	
69	利用者		茶	1.5	ha	ha	茶	1.5	ha	ha	259	
70	利用者		茶	1.7	ha	ha	茶	1.7	ha	ha	261	
71	利用者		茶	2.9	ha	ha	茶	2.9	ha	ha	262	
72	認農		茶	2.2	ha	ha	茶	2.2	ha	ha	263	
73	利用者		茶	1.3	ha	ha	茶	1.3	ha	ha	265	
74	利用者		茶	0.3	ha	ha	茶	0.3	ha	ha	271	
75					ha	ha			ha	ha		
76					ha	ha			ha	ha		
77					ha	ha			ha	ha		
78					ha	ha			ha	ha		
79					ha	ha			ha	ha		
80					ha	ha			ha	ha		
81					ha	ha			ha	ha		
82					ha	ha			ha	ha		
83					ha	ha			ha	ha		
84					ha	ha			ha	ha		
85					ha	ha			ha	ha		
86					ha	ha			ha	ha		
87					ha	ha			ha	ha		
88					ha	ha			ha	ha		
89					ha	ha			ha	ha		
90					ha	ha			ha	ha		
91					ha	ha			ha	ha		
92					ha	ha			ha	ha		
93					ha	ha			ha	ha		
94					ha	ha			ha	ha		
95					ha	ha			ha	ha		
96					ha	ha			ha	ha		
97					ha	ha			ha	ha		
98					ha	ha			ha	ha		
99					ha	ha			ha	ha		
100					ha	ha			ha	ha		
101					ha	ha			ha	ha		
102					ha	ha			ha	ha		
103					ha	ha			ha	ha		
104					ha	ha			ha	ha		
105					ha	ha			ha	ha		
106					ha	ha			ha	ha		
107					ha	ha			ha	ha		
108					ha	ha			ha	ha		
109					ha	ha			ha	ha		
110					ha	ha			ha	ha		
111					ha	ha			ha	ha		
112					ha	ha			ha	ha		
113					ha	ha			ha	ha		
114					ha	ha			ha	ha		
115					ha	ha			ha	ha		
116					ha	ha			ha	ha		
117					ha	ha			ha	ha		
118					ha	ha			ha	ha		
119					ha	ha			ha	ha		
120					ha	ha			ha	ha		
121					ha	ha			ha	ha		
122					ha	ha			ha	ha		
123					ha	ha			ha	ha		
124					ha	ha			ha	ha		
125					ha	ha			ha	ha		
126					ha	ha			ha	ha		
127					ha	ha			ha	ha		
128					ha	ha			ha	ha		
129					ha	ha			ha	ha		
130					ha	ha			ha	ha		
131					ha	ha			ha	ha		
132					ha	ha			ha	ha		
133					ha	ha			ha	ha		
134					ha	ha			ha	ha		
135					ha	ha			ha	ha		

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				