

市営住宅入居申込書

令和 年 月 日

袋 井 市 長 様
静岡県住宅供給公社理事長 様

フリガナ
申込者氏名

市営住宅に入居したいので、袋井市営住宅管理条例第8条の規定により次のとおり申し込みます。

入居希望団地名							
現住所					電話番号	() —	
勤務先又は職業							
勤務先の所在地					電話番号	() —	
入居する家族及び同居人	氏名	続柄	生年月日	勤務先又は職業		収入月額	備考
		本人					
現住所の状況		自家・借家・間借・同居・その他()					
申込みの理由		具体的な理由				詳細な理由	
1	不良住宅	保安上危険又は衛生上有害な状態である。					
2	過密住宅	1人当たりの畳数()畳以下で衛生的又は風紀上不適当な状況である。					
3	別居中	住宅がないため親族と別居中					
4	同居	住宅がないため、他の世帯と同居していて著しく生活に不便を受けている。					
5	過重家賃	毎月の家賃が収入月額の()%以上 (家賃 円)					
6	立退要求	訴訟されている。立ち退き判決済 家主が他に売却。書類又は口頭にて要求					
7	遠距離通勤	区間 から まで 片道所要時間 時 分					
8	その他						

☐ 予定する家賃債務保証業者

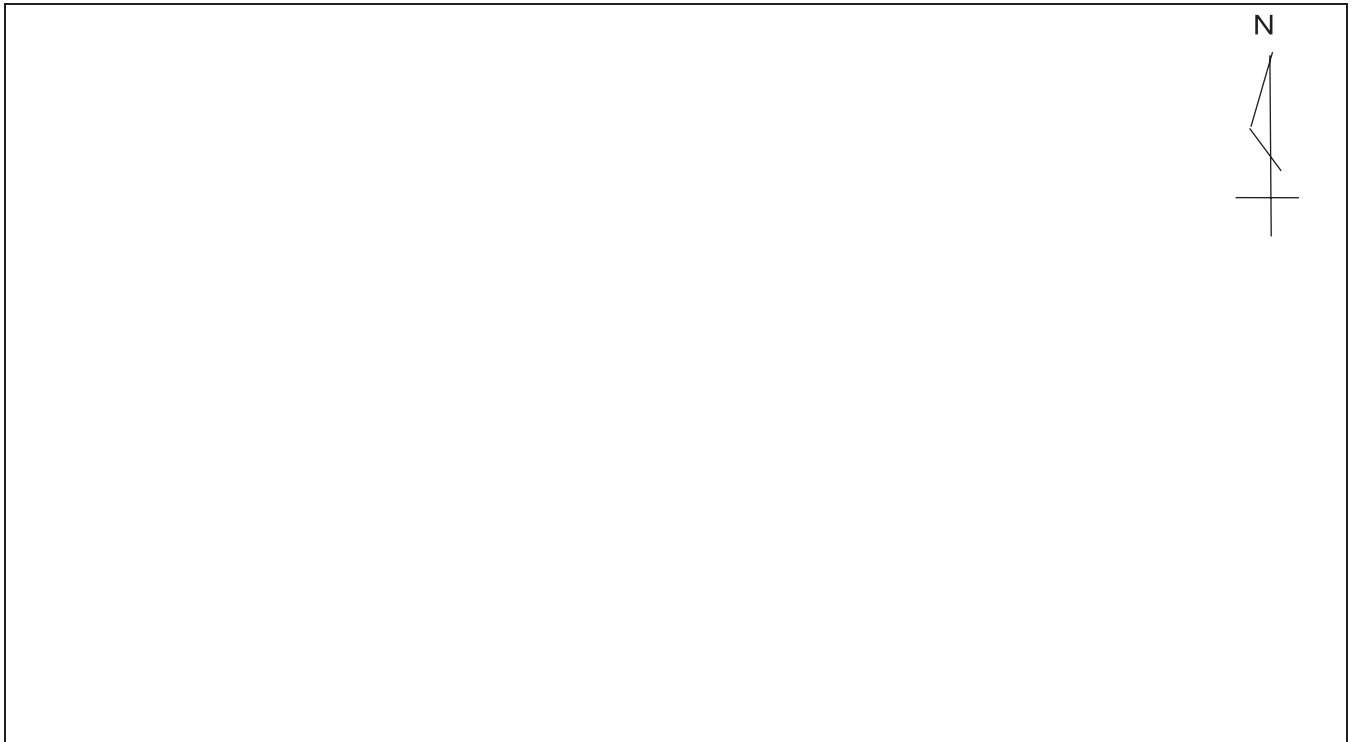
業 者 名	
-------	--

☐ 予定する連帯保証人（家賃債務保証業者との契約によらない場合）

住 所	氏 名	職業・勤務先	収入月額(円)	申込者との関係

備考 該当する□にレ点を記入してください。

申込者現住所案内図



同意書

- 1 申込者(現に同居し、又は同居しようとする親族を含む。)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員(以下「暴力団員」という。)であるときは、申込みを無効とされ、又は入居の決定を取り消しされても異議のないことを誓約します。
また、許可の上は、申込者(同居する者を含む。)が暴力団員であることが判明したときは、速やかに住宅を明け渡すことを誓約します。
暴力団員であるか否かの確認のため、関係機関へ照会することについて同意します。
- 2 退去修繕費用に係る注意事項について同意します。

申込者氏名

退去修繕費用に係る注意事項

退去時修繕には、入居期間及び損傷程度にかかわらず入居者全員に等しく実施していただく修繕(①)と、故意又は過失による修繕(②)があります。

①は、畳の表替え、障子及びふすまの張り替え、②は、天井、壁紙及び有価材の破損による張り替え(傷、剥がれ、ヤニや油による汚れ、カビなど)その他入居者の故意又は過失によって汚損した部分の修繕が該当します。

公営住宅は、国民の生活の安定及び社会福祉の増進のために低廉な家賃で提供されています。したがって、民間の賃貸住宅とは異なり、**日常損耗分**の修繕費用は家賃に含まれておりません。

このため、畳の表替え、障子及びふすまの張り替えについては、入居期間及び損傷程度にかかわらず入居者が負担すべき修繕としており、この点について同意していただいた方のみ、入居をしていただくことになります。

備考

- 1 該当する事項を○で囲み、申込み理由等必要事項は、必ず記入してください。
- 2 虚偽の記入があるときは、そのいかにかわらず失格となります。
- 3 所得証明書、源泉徴収票又は収入証明書及び住民票の写しを添付してください。
- 4 連帯保証人の極度額は、入居当初の家賃の12月分となります。