

平成 25 年度

定期監査(工事監査)結果報告書

袋井市監査委員

平成25年度 定期監査(工事監査)結果報告書

1 監査の種類

定期監査(工事監査)

2 監査の期日

平成25年11月20日から平成25年11月21日

3 監査の対象

- (1) 旧クリーンセンター解体工事
- (2) (仮称)豊沢地区コミュニティ施設新築工事 (建築・電気設備・機械設備)

4 監査の方法

監査は、対象工事に係る計画・設計・施工等が適正にかつ合理的・効率的であるかを主眼として、関係書類及び現場を調査するとともに、関係職員等から説明を聴取した。

なお、工事技術に係わる調査は協同組合総合技術士連合に委託し、技術士が専門的見地から書類審査及び現場調査を行い、その意見を参考にした。

5 監査の結果

各工事における契約関連書類及び設計図書、施工管理などの書類及び現場の工程管理、安全管理等については、おおむね適正に執行されていると判断した。

なお、監査の技術調査における技術士の所見については後述のとおりである。

技術士の所見

工事の関係書類は必要に応じて十分であり、かつよく整理されていた。提示された書類を検分し、疑問点は説明者に質問し計画・調査・設計・仕様・積算・契約・施工管理・監理（監督）・試験・検査等の各段階における技術的事項の状況について吟味した結果、適切に処理されていた。

1 旧クリーンセンター解体工事

(1) 設計趣旨（目的）について

旧クリーンセンターを解体し、周辺地域の安全を確保することを目的としている。

また、環境調査について、第三者機関（国により認定された機関）に依頼されている。

(2) 積算内容について

積算根拠資料もあり重点的に調査した限りにおいては、適切に積算がなされていると判断した。

(3) 契約に関する書類について

工事請負契約書及び付帯する事項に関する書類は適切に処理がなされていた。

(4) 施工計画書の内容について

各工種の計画が良く整理されていた。しかし、一部の書類に目次ページの無いものが見られたので書類として整備することを要望した。

(5) 使用材料の承諾及び試験、検査等に関する書類について

材料検査簿、使用承認願、品質管理試験報告書等には監督員のチェックもあり、重点的に調査した限りにおいては、設計内容に適合するものであると判断した。

(6) 工事写真の内容について

工事の出来形写真については、よく整理されていた。

(7) 現場施工状況調査における所見

本調査における実施進捗率は71%であり、ダイオキシン対策は充分に行われ、現場施工状況、安全管理状況について良好であった。

(8) その他の所見

計画から施工までなかなか良い状態であると判断された。

2 (仮称)豊沢地区コミュニティ施設新築工事（建築・電気設備・機械設備）

(1) 設計趣旨（目的）について

地区のコミュニティ施設として、また、災害時の防災拠点施設として建築する。

(2) 構造設計について

防災拠点に相応しく、静岡県建築構造設計指針に基づき設計され、地震に対する安全性を確保していた。

(3) 積算内容について

積算根拠資料もあり重点的に調査した限りにおいては、適切に積算がなされていると判断した。

(4) 契約に関する書類について

工事請負契約書及び付帯する事項に関する書類は、適切に処理がなされていた。

(5) 施工計画書の内容について

各工種の計画が良く整理されていた。しかし、一部の書類に目次ページの無いものが見られたので、書類として整備されることを要望した。

(6) 使用材料届け並びに承認等は整備されていた。

(7) 現場施工状況調査における所見

本調査における実施進捗率は32%であり、現場施工状況、安全管理状況について良好であった。

工事概要(参考)

工事名：旧クリーンセンター解体工事

工事場所	袋井市豊沢地内
目的	旧クリーンセンターの解体を行い、周辺地域の安全を確保する。
工期	平成25年2月27日～平成26年3月14日
工事概要	解体工事 本体建物 鉄筋コンクリート造、鉄骨造 延床面積2,053㎡ 煙突 外筒鉄筋コンクリート、内筒鋼製形 高さ59m 洗車棟 鉄骨造 延床面積90㎡ 倉庫棟 鉄筋コンクリートブロック造 延床面積36.75㎡ 車庫棟 鉄骨造 延床面積114.5㎡

工事名：(仮称)豊沢地区コミュニティ施設新築工事（建築・電気設備・機械設備）

工事場所	袋井市豊沢地内
目的	地区のコミュニティ施設として、また災害時の防災拠点施設として建築する。
工期	平成25年5月28日～平成26年2月28日
工事概要	鉄骨造平屋建て 建築面積 653㎡ 延床面積 653㎡ 主要施設 事務室、ロビー、風除室、湯沸室、オープン会議室、和室、調理室、会議室、倉庫、多目的ホール、イベントスペース、多目的トイレ等